



## raad voor maatschappelijk welzijn

### Notulen

Zitting van 2 juli 2019

#### **Aanwezig:**

de heer Bart Michiels, voorzitter; mevrouw Mien Van Olmen, burgemeester; mevrouw Yoleen Van Camp, schepen; de heer Jan Michielsen, schepen; de heer Pascal Van Nueten, schepen; de heer Patrik De Cat, schepen; de heer Stefan Verraedt, schepen; de heer Peter Bellens, schepen; mevrouw Anne-Mie Hendrickx, raadslid ; de heer Jan Bertels, raadslid; mevrouw Liese Bergen, raadslid ; de heer Vic Vervloesem, raadslid ; mevrouw Els Sterckx, raadslid; de heer Peter Verpoorten, raadslid ; mevrouw Bieke Baeten, raadslid; de heer Rutger Moons, raadslid; mevrouw Axana Ceulemans, raadslid ; de heer Rob Lathouwers, raadslid ; mevrouw Evelyn Breugelmans, raadslid ; de heer Nick Kraft, raadslid; de heer Andreas Huyskens, raadslid ; de heer Jennis Wagemans, raadslid ; mevrouw Eva Brandwijk, raadslid ; mevrouw Eva Kerkhofs, raadslid ; mevrouw Susy Matthijs, raadslid ; de heer Bart Lamers, raadslid ; mevrouw Lore Wagemans, raadslid ; de heer Tom Sluyts, raadslid ; mevrouw Priscilla Van Thielen, raadslid ; de heer Dirk Soentjens, algemeen directeur

<b>1</b>	<b>2019_RMW_00063</b>	<b>Notulen raad voor maatschappelijk welzijn van 4 juni 2019: goedkeuring GOEDGEKEURD</b>
----------	-----------------------	---

#### **Beschrijving**

##### **Context, relevante voorgeschiedenis en fasen**

De ontwerpnotulen van de vorige vergadering worden, behalve in spoedeisende gevallen, ten minste acht dagen voor de vergadering samen met de oproeping aan de raadsleden bezorgd, tenzij dit praktisch onmogelijk is omdat de zittingen elkaar te snel opvolgen.

##### **Juridische grond**

- Decreet lokaal bestuur artikel 32
- Huishoudelijk reglement

##### **Argumentatie**

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn worden goedgekeurd op de eerstvolgende vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn.

#### **Besluit**

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de notulen van de zitting van 4 juni 2019 goed.

## **OPENBARE ZITTING**

## Sector burger en samenleving

### Sociale dienst OCMW

<b>2</b>	<b>2019_RMW_00064</b>	<b>Huishoudelijk reglement LOI: goedkeuring (VERDAAGD) VERDAAGD</b>
----------	-----------------------	---

#### Reden

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om dit punt te verdagen naar een volgende zitting daar het al dan niet invoeren van een alcoholverbod en een recht op het betreden van de woning voor inspectie verder moet worden onderzocht.

## Sector ondersteunende diensten

### Staf van de algemeen directeur

<b>3</b>	<b>2019_RMW_00066</b>	<b>De Kringwinkel Zuiderkempen vzw: vervanging bestuurder GOEDGEKEURD</b>
----------	-----------------------	---

## Beschrijving

---

#### Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

OCMW Herentals is aangesloten bij de vzw De Kringwinkel Zuiderkempen en is vertegenwoordigd in de algemene vergadering en de raad van bestuur. Op 12 maart 2019 heeft de raad voor maatschappelijk welzijn de heer Hans Bouwen voorgedragen als kandidaat-bestuurder om te zetelen in de raad van bestuur van De Kringwinkel Zuiderkempen vzw voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024. De aanstelling van de voorgedragen kandidaat-bestuurders gebeurt door de algemene vergadering. Hans Bouwen is voor zijn aanstelling in de algemene vergadering van De Kringwinkel Zuiderkempen vzw op 21 mei 2019 directeur geworden bij Groep Talent, De Kringwinkel Zuiderkempen vzw en Boskat vzw. Er bestaat een onverenigbaarheid tussen de functie van directeur en die van bestuurder in de raad van bestuur van De Kringwinkel Zuiderkempen vzw. De heer Bouwen is bijgevolg dus niet aangesteld als bestuurder in de raad van bestuur.

#### Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur
- Statuten De Kringwinkel Zuiderkempen vzw

#### Argumentatie

Er bestaat een onverenigbaarheid tussen de functie van directeur en die van bestuurder in de raad van bestuur van De Kringwinkel Zuiderkempen vzw. De plaats als bestuurder die de heer Hans Bouwen zou innemen in de raad van bestuur van De Kringwinkel Zuiderkempen vzw moet dus nog ingevuld worden. De raad voor maatschappelijk welzijn moet een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen.

De raad voor maatschappelijk welzijn draagt de heer Wim Dewindt, directeur van Kaliber vzw voor als bestuurder in vervanging van de heer Hans Bouwen voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

De raad voor maatschappelijk welzijn stemt geheim over de vervanging.

Er zijn evenveel uitgebrachte stemmen als stemgerechtigden. Het stemresultaat wordt in het besluit opgenomen.

## Besluit

---

De raad voor maatschappelijk welzijn duidt de heer Wim Dewindt aan als bestuurder in vervanging van de heer Hans Bouwen om te zetelen in de raad van bestuur van vzw De Kringwinkel Zuiderkempen voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Het vast bureau bezorgt een afschrift van deze beslissing aan de vzw De Kringwinkel Zuiderkempen.

### Stemming op besluit 1

- 26 stem(men) voor
- 3 onthouding(en)

<b>4</b>	<b>2019_RMW_00067</b>	<b>Milieu en Werk vzw: vervanging bestuurder GOEDGEKEURD</b>
----------	-----------------------	--

## Beschrijving

---

### Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

OCMW Herentals is aangesloten bij de vzw De Kringwinkel Zuiderkempen waarvan de vzw Milieu en Werk deel uitmaakt en is vertegenwoordigd in de algemene vergadering en de raad van bestuur. Op 12 maart 2019 heeft de raad voor maatschappelijk welzijn de heer Hans Bouwen voorgedragen als kandidaat-bestuurder om te zetelen in de raad van bestuur van Milieu en Werk vzw voor de volledige duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024. De aanstelling van de voorgedragen kandidaat-bestuurders gebeurt door de algemene vergadering. Hans Bouwen is voor zijn aanstelling in de algemene vergadering van Milieu en Werk vzw op 21 mei 2019 directeur geworden bij Groep Talent, De Kringwinkel Zuiderkempen vzw en Boskat vzw. Er bestaat een onverenigbaarheid tussen de functie van directeur en die van bestuurder in de raad van bestuur van Milieu en Werk vzw. De heer Bouwen is bijgevolg dus niet aangesteld als bestuurder in de raad van bestuur.

### Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur
- Statuten Milieu en Werk vzw

### Argumentatie

Er bestaat een onverenigbaarheid tussen de functie van directeur en die van bestuurder in de raad van bestuur van Milieu en Werk vzw. De plaats die de heer Hans Bouwen als bestuurder zou innemen in de raad van bestuur van Milieu en Werk vzw moet dus nog ingevuld worden. De raad voor maatschappelijk welzijn moet een nieuwe kandidaat-bestuurder voordragen.

De raad voor maatschappelijk welzijn draagt de heer Wim Dewindt, directeur van Kaliber vzw voor als bestuurder in vervanging van de heer Hans Bouwen voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

De raad voor maatschappelijk welzijn stemt geheim over de vervanging.

Er zijn evenveel uitgebrachte stemmen als stemgerechtigden. Het stemresultaat wordt in het besluit opgenomen.

## Besluit

---

De raad voor maatschappelijk welzijn duidt de heer Wim Dewindt aan als bestuurder in vervanging van de heer Hans Bouwen om te zetelen in de raad van bestuur van vzw Milieu en Werk voor de resterende duur van de lokale bestuursperiode 2019 - 2024.

Het vast bureau bezorgt een afschrift van deze beslissing aan de vzw Milieu en Werk.

### Stemming op besluit 1

- 26 stem(men) voor
- 3 onthouding(en)

## Dienst financiën

<b>5</b>	<b>2019_RMW_00065</b>	<b>Verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna, ruwbouw en voltooiing - dossier 25.05.11.15 (1) tris - goedkeuring van het vervolgtraject voor de nieuwe aanbesteding: goedkeuring van de selectieleidraad GOEDGEKEURD</b>
----------	-----------------------	---

## Beschrijving

---

### Context, relevante voorgeschiedenis en fasen

Het vast bureau heeft op 8 april 2019 beslist om de procedure van de overheidsopdracht 'verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - ruwbouw en voltooiing' stop te zetten vanwege het ontbreken van concurrentie op de markt. Er was namelijk maar één kandidaat geselecteerd om deel te nemen aan de volgende ronde van de procedure, met name het indienen van de offertes. De opdracht zal dus voor een derde keer aanbesteed moeten worden.

Het projectteam voor deze opdracht heeft samen met het studie bureau grondig nagedacht over het mogelijk vervolgtraject voor deze procedure. De hoofdbetrachting is om tijdig te kunnen landen met dit dossier maar dit uiteraard binnen het beschikbaar budget en op een manier die praktisch haalbaar is om de continuïteit in de werking van de keuken te kunnen garanderen. Hierbij werd ook de noodzaak om al dan niet te werken met een tijdelijke noodkeuken doorgelicht en werden alle pro's en contra's hiervan afgewogen.

### Juridische grond

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 77 en 78, over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn

- Wet van 29 juli 1991 over de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 over het bestuurlijk toezicht
- Wet van 17 juni 2013 over de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° c (voorafgaande onderhandelingen noodzakelijk wegens specifieke omstandigheden)
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 over plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

### **Argumentatie**

Na grondig overleg en evaluatie van alle mogelijke scenario's wordt voorgesteld om een nieuwe overheidsopdracht op te starten via de mededingingsprocedure met onderhandeling. Om de slaagkansen te vergroten, wordt er proactief te werk gegaan door contact op te nemen met mogelijke aannemers (potentiële kandidaten) om aan hen de situatie van het vernieuwde dossier toe te lichten en te peilen naar hun interesse.

De aanbestedingsprocedure verloopt in twee fasen. Eerst gebeurt er via een openbare publicatie een oproep tot kandidaten en zullen de geschikte kandidaten na selectie (op basis van een vooraf goedgekeurde selectieleidraad) weerhouden worden. Deze kandidaten zullen daarna verzocht worden om een offerte in te dienen.

In het kader van de opdracht 'verbouwing grootkeuken WZC - ruwbouw en voltooiing' werd een selectieleidraad met nr. 25.05.11.15 (1) - tris opgesteld door de ontwerper, Architectenburo De Vloed, Laarnebaan 106 a, 9070 Heusden-Destelbergen. Deze selectieleidraad wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Uit de nota over de evaluatie van de noodzaak van een noodkeuken blijkt duidelijk dat, voor de continuïteit en kwaliteit van de beleving, voorstel 2 de voorkeur geniet.

Dit voorstel omvat dat alle maaltijden half afgewerkt, extern aangevoerd zullen worden en dat het portioneren ter plaatse in het WZC zelf uitgevoerd zal worden. Voor de extern te leveren maaltijden (150) wordt dan per direct overgeschakeld naar 'koude lijn'.

#### **Voordelen:**

- de te regenereren basisbereiding kan aangepast worden voor diëten, ...
- maaltijden binnenshuis kunnen uitbreiding krijgen naar gebakken vlees, gefrituurd, ...
- ook inzetbaar voor Hummeltjeshof
- geen huur van kookcontainers of- trailers nodig

#### **Nadelen:**

- er blijft een investering nodig voor de 'tijdelijke' keuken in de oude bewonersrefter
- de fasering in het project moet behouden blijven: de vaatwaskeuken blijft operationeel
- externe afnemers hebben een microgolfoven nodig

De uitwerking van dit voorstel heeft tot gevolg dat er een extra 'fase' bijkomt, namelijk het plaatsen van de luchtgroep, zodat de ventilatie van de tijdelijke keuken optimaal kan gebeuren.

De financiële impact van deze extra fasering is moeilijk in te schatten. De ontwerper heeft de totale uitgave voor de opdracht zoals omschreven geraamd op 674.963,06 euro exclusief btw of 755.958,63 euro inclusief 12 % btw. In deze raming werd ook de kostprijs voor de werken voor het sociaal restaurant en de buitenaanleg voor de keuken verrekend.

## **Besluit**

---

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het vervolgtraject voor de aanbesteding van de overheidsopdracht 'verbouwing grootkeuken WZC Sint-Anna - ruwbouw en voltooiing' goed.

Er zal een nieuwe overheidsopdracht opgestart worden via de mededingingsprocedure met onderhandeling. De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de selectieleidraad goed.

Om de kwaliteit van de maaltijden tijdens de werkzaamheden te garanderen, wordt er gewerkt met een tijdelijke noodkeuken en zullen alle maaltijden half afgewerkt, extern aangevoerd worden en ter plaatse in het WZC zelf geportioneerd worden. Voor de extern te leveren maaltijden (150) wordt per direct overgeschakeld naar 'koude lijn'.

De totale uitgave voor de opdracht zoals omschreven wordt geraamd op 674.963,06 euro exclusief btw of 755.958,63 euro inclusief 12 % btw. In deze raming werd ook de kostprijs voor de werken voor het sociaal restaurant en de buitenaanleg voor de containers verrekend. Het bedrag voor de containers zal vermoedelijk nog lager liggen omdat daar nu enkel koel- diepvriescontainers komen.

### **Stemming op besluit 1**

- unaniem voor

de algemeen directeur  
Dirk Soentjens

de voorzitter  
Bart Michiels